

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1251	โฉนด	2439	19332	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	85.2	85.20	200.00	17,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	96.30	7,200.00	1,123,200.00	36	696,384	426,816	443,856	443,226	50	0	0.02			
															อื่นๆ	6.00	3.70	7,200.00	43,200.00	36	26,784	16,416	33,456	17,046	0	17,046	0.3			
1252	โฉนด	2443	19336	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	61.7	61.70	200.00	12,340.00											12,340	12,340	50	0	0.01				
1253	โฉนด	2448	19341	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	95.46	7,200.00	1,360,800.00	15	272,160	1,088,640	1,099,440	1,098,950	50	0	0.02			
															อื่นๆ	9.00	4.54	7,200.00	64,800.00	15	12,960	51,840	62,640	52,330	0	52,330	0.3			
1254	โฉนด	2449	19342	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	3	13.2	313.20	125.00	39,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	25.00	7,200.00	900,000.00	40	630,000	270,000	309,150	279,788	50	0	0.02			
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	75.00	7,200.00	2,700,000.00	40	1,890,000	810,000	849,150	839,363	50	0	0.02			
1255	โฉนด	2452	19345	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	20	120.00	200.00	24,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	88.00	7,200.00	1,584,000.00	31	823,680	760,320	784,320	781,440	50	0	0.02			
															อื่นๆ	30.00	12.00	7,200.00	216,000.00	31	112,320	103,680	127,680	106,560	0	106,560	0.3			
1256	โฉนด	2453	19346	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	95.4	95.40	150.00	14,310.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,200.00	2,160,000.00	17	518,400	1,641,600	1,655,910	1,655,910	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00											120,000	120,000	50	0	0.01				
1257	โฉนด	2454	19347	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	1	63.1	3,763.10	150.00	564,465.00											564,465	564,465	50	0	0.01				
1258	โฉนด	2455	19348	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	55.2	2,155.20	150.00	323,280.00											323,280	323,280	50	0	0.01				
1259	โฉนด	2456	19375	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	79	879.00	125.00	109,875.00											109,875	109,875	50	0	0.01				
1260	โฉนด	2457	19376	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	79	279.00	125.00	34,875.00											34,875	34,875	50	0	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1261	โฉนด	2458	19377	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	55.1	255.10	125.00	31,887.50												31,888	31,888	50	0	0.01	
1262	โฉนด	2464	19383	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	39.1	539.10	125.00	67,387.50												67,388	67,388	50	0	0.01	
1263	โฉนด	2466	19385	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	45.7	2,745.70	150.00	411,855.00												411,855	411,855	50	0	0.01	
1264	โฉนด	2467	19386	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150.00	2,100.00	1	สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	6,800.00	326,400.00	4	13,056	313,344	315,444	315,444	0	315,444	0.3	
					อื่นๆ	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	3	7,776	78,624	80,874	79,187	0	79,187	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	3	7,776	78,624	80,874	79,187	0	79,187	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	3	7,776	78,624	80,874	79,187	0	79,187	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	3	7,776	78,624	80,874	79,187	0	79,187	0.3	
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00													60,000	60,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	5	1	5	2,105.00	150.00	315,750.00													315,750	315,750	50	0	0.01
1265	โฉนด	2468	19387	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	31.1	2,631.10	150.00	394,665.00												394,665	394,665	50	0	0.01	
1266	โฉนด	2469	19388	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	2	79.5	4,679.50	125.00	584,937.50												584,938	584,938	50	0	0.01	
1267	โฉนด	2470	19389	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	21.6	1,121.60	1,100.00	1,233,760.00												1,233,760	1,233,760	50	0	0.01	
1268	โฉนด	2472	19391	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.7	36.70	2,000.00	73,400.00												73,400	73,400	50	0	0.01	
1269	โฉนด	2473	19392	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	2,000.00	148,000.00												148,000	148,000	0	148,000	0.3	
1270	โฉนด	2474	19393	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	74.9	74.90	2,000.00	149,800.00												149,800	149,800	0	149,800	0.3	
1271	โฉนด	2475	19394	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.7	75.70	2,000.00	151,400.00												151,400	151,400	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1272	โฉนด	2482	19401	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	72	272.00	1,750.00	476,000.00													476,000	476,000	50	0	0.01		
1273	โฉนด	2483	19402	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	20.5	220.50	1,300.00	286,650.00													286,650	286,650	50	0	0.01		
1274	โฉนด	2484	19403	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	32.1	132.10	125.00	16,512.50													16,513	16,513	50	0	0.01		
1275	โฉนด	2485	19404	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	66.1	366.10	125.00	45,762.50													45,763	45,763	50	0	0.01		
1276	โฉนด	2486	19405	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	72	572.00	125.00	71,500.00													71,500	71,500	50	0	0.01		
1277	โฉนด	2487	19406	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	96.1	496.10	125.00	62,012.50													62,013	62,013	50	0	0.01		
1278	โฉนด	2488	19407	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	69	469.00	125.00	58,625.00													58,625	58,625	50	0	0.01		
1279	โฉนด	2490	19409	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	26.1	426.10	125.00	53,262.50													53,263	53,263	50	0	0.01		
1280	โฉนด	2492	19411	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	3	57.3	4,757.30	125.00	594,662.50													594,663	594,663	50	0	0.01		
1281	โฉนด	2493	19412	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	2	1.1	4,201.10	125.00	525,137.50													525,138	525,138	50	0	0.01		
1282	โฉนด	2499	19418	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.1	141.10	1,500.00	211,650.00													211,650	211,650	50	0	0.01		
1283	โฉนด	2500	19419	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	54.1	1,754.10	1,750.00	3,069,675.00													3,069,675	3,069,675	50	0	0.01		
1284	โฉนด	2501	19420	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	80.2	880.20	200.00	176,040.00													176,040	176,040	50	0	0.01		
1285	โฉนด	2505	19424	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	3	60.9	5,160.90	150.00	774,135.00													774,135	774,135	50	0	0.01		
1286	โฉนด	2506	19425	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	175.00	14,700.00													14,700	14,700	50	0	0.01		
1287	โฉนด	2507	19426	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	79.1	479.10	125.00	59,887.50													59,888	59,888	50	0	0.01		
1288	โฉนด	2508	19427	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	37.4	637.40	125.00	79,675.00													79,675	79,675	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1289	โฉนด	2392	19542	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	69.1	569.10	175.00	99,592.50													99,593	99,593	50	0	0.01	
1290	โฉนด	2395	19543	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	51.5	2,851.50	125.00	356,437.50													356,438	356,438	50	0	0.01	
1291	โฉนด	2396	19544	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	39.1	1,239.10	150.00	185,865.00													185,865	185,865	50	0	0.01	
1292	โฉนด	2595	19612	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	200.00	10,000.00													10,000	10,000	0	10,000	0.3	
1293	โฉนด	2599	19778	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	89.10	7,200.00	705,600.00	11	84,672	620,928	674,928	669,042	50	0	0.02		
															อื่นๆ	12.00	10.90	7,200.00	86,400.00	11	10,368	76,032	130,032	81,918	0	81,918	0.3		
1294	โฉนด	2600	19779	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	89.10	7,200.00	705,600.00	11	84,672	620,928	674,928	669,042	50	0	0.02		
															อื่นๆ	12.00	10.90	7,200.00	86,400.00	11	10,368	76,032	130,032	81,918	0	81,918	0.3		
1295	โฉนด	2601	19780	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	70.91	7,200.00	561,600.00	11	67,392	494,208	548,208	532,499	50	0	0.02		
															อื่นๆ	32.00	29.09	7,200.00	230,400.00	11	27,648	202,752	256,752	218,461	0	218,461	0.3		
1296	โฉนด	1384	19798	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	83.7	683.70	125.00	85,462.50													85,463	85,463	50	0	0.01	
1297	โฉนด	1385	19799	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	71.9	71.90	200.00	14,380.00													14,380	14,380	0	14,380	0.3	
1298	โฉนด	1387	19801	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	41	41.00	200.00	8,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	88.00	7,200.00	633,600.00	11	76,032	557,568	565,768	564,784	50	0	0.02		
															อื่นๆ	12.00	12.00	7,200.00	86,400.00	11	10,368	76,032	84,232	77,016	0	77,016	0.3		
1299	โฉนด	1389	19803	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	61	61.00	200.00	12,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	7	25,200	334,800	347,000	347,000	0	347,000	0.3		
1300	โฉนด	1396	19810	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	19	19.00	200.00	3,800.00													3,800	3,800	0	3,800	0.3	